



## **Decreto n° 0104 / Pres.**

**Trieste, 9 agosto 2022**

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

LEGGE REGIONALE 42/1996, ARTICOLO 6, COMMA 5. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE 3 AL PROGETTO DI "PARCO COMUNALE DEL TORRE"

**Firmato da:**

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 09/08/2022

**Siglato da:**

GIANNI CORTIULA

in data 08/08/2022

**Vista** la legge regionale 30 settembre 1996, n. 42 (Norme in materia di parchi e riserve naturali regionali) e successive modificazioni;

**Vista** la legge regionale 26 novembre 2021, n. 20 (Modifiche alla legge regionale 30 settembre 1996, n. 42 (Norme in materia di parchi e riserve naturali regionali), alla legge regionale 7/2008, alla legge regionale 45/1988 e alla legge regionale 24/2006) con particolare riguardo all'articolo 65, comma 3, che dispone che "ai procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della presente legge continua ad applicarsi la normativa previgente";

**Attesa** pertanto l'applicazione dell'articolo 6 (Parchi comunali e intercomunali) nella formulazione di seguito riportata, previgente alla modifica apportata dalla predetta legge regionale 20/2021, con particolare riguardo ai commi 1, 3 e 5:

<<1. I Comuni singoli o fra loro convenzionati ai sensi dell'articolo 24 della legge 8 giugno 1990, n. 142, possono istituire parchi comunali ed intercomunali.>>.

<<3. I Comuni adottano con apposita deliberazione il progetto di istituzione del parco comunale o intercomunale, che costituisce variante al piano regolatore generale comunale e deve essere costituito da:

- a) la perimetrazione provvisoria del parco comunale o intercomunale e l'eventuale zonizzazione interna redatta sulla cartografia alla scala di 1:5.000;
- b) il progetto di attuazione del parco comunale o intercomunale comprendente le analisi territoriali, gli obiettivi da raggiungere, i programmi di gestione e le norme di attuazione;
- c) il programma finanziario suddiviso per priorità di intervento e per settori operativi.>>.

<<5. Il progetto del parco comunale ed intercomunale è approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale, previo parere del Comitato tecnico-scientifico di cui all'articolo 8.>>.

**Atteso** che:

- con decreto del Presidente della Regione 19 novembre 1999 n. 0364/Pres. è stato approvato il progetto del "Parco comunale del Torre" in Comune di Udine;
- con decreto del Presidente della Regione 14 novembre 2011 n. 0268/Pres. è stata approvata la variante 1 al progetto del "Parco comunale del Torre" in Comune di Udine;
- con decreto del Presidente della Regione 21 dicembre 2017 n. 0294/Pres. è stata approvata la variante 2 al progetto del Parco comunale del Torre in Comune di Udine;

**Vista** la legge regionale 11 ottobre 2012, n. 19 (Norme in materia di energia e distribuzione dei carburanti) ed in particolare l'articolo 14, comma 9 il quale dispone che nei casi in cui un progetto di un impianto energetico non risulti compatibile con le previsioni dello strumento urbanistico stesso e in sede di conferenza di servizi il rappresentante del Comune abbia espresso il suo assenso sulla base del previo parere favorevole espresso dal Consiglio comunale, fatte salve le vigenti norme in materia di ambiente, tutela della salute, paesaggio e beni culturali, l'autorizzazione unica, costituisce approvazione di variante allo strumento urbanistico stesso senza necessità di esperire la relativa procedura di adozione, ivi compresa la valutazione ambientale strategica;

**Vista** la nota presentata dal Comune di Udine, assunta al prot. n. 52076 del 07 agosto 2020, con la quale è trasmessa la deliberazione del Consiglio comunale di Udine n. 52 d'ord. del 27 luglio 2020, con allegata "Relazione tecnica – norme di attuazione – estratto di mappa – estratto di PRGC, maggio 2020";

**Dato atto** che nella predetta deliberazione del Consiglio comunale di Udine n. 52/2020 recante "L.R. 19/2012 art. 12 – D. Lgs. 387/03 art. 12. Autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte

rinnovabile solare e delle relative opere e infrastrutture connesse, sito in comune di Udine, località San Gottardo di potenza nominale 2955 kWe - Condivisione iniziativa”, il Consiglio comunale deliberava, testualmente:

- di condividere l'iniziativa relativa al progetto per la costruzione del nuovo impianto fotovoltaico e l'esercizio dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare e delle relative opere ed infrastrutture connesse in località San Gottardo di potenza nominale 2955 kWe in quanto in linea con gli obiettivi del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile – Azione a lungo termine n. 9 “Grandi impianti fotovoltaici” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 23.07.2010, in ottemperanza agli impegni assunti da questa Amministrazione con l'adesione al “Covenant of Mayors” - “Patto dei Sindaci”;

- di prendere atto che, l'autorizzazione unica rilasciata dalla Regione costituirà approvazione della variante al PRGC senza necessità di esperire la relativa ordinaria procedura di adozione comprese tutte le verifiche attinenti la VAS (Direttiva comunitaria 2001/42/CE- D.Lgs n. 4/2008-LR 11/2005), i SIC (Direttiva 92/43/CEE-Direttiva 79/409/CEE – D.G.R. 11 luglio 2014 n. 1323) e gli aspetti paesaggistici e idrogeologici;

- di chiedere alla Regione FVG che, sulla base dei contenuti della presente deliberazione, venga acquisito il parere preliminare del Comitato Tecnico Scientifico per i Parchi e le Riserve per dare avvio da subito nelle parti non interessate dall'impianto fotovoltaico anche alle opere di ripristino dell'area attraverso la realizzazione del “bosco golendale” previsto dall'art. 6 della L.R. 42/1996 ai fini della successiva approvazione della variante urbanistica;

- di impegnare l'Amministrazione Comunale per quanto di competenza ad adottare gli atti anche di natura urbanistica riferiti all'elaborato di variante, allegato al presente atto affinché ne formi parte integrante e contestuale, predisposto dell'arch. Luciano Snidar di Udine, facente parte del progetto per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, necessari nell'ambito del procedimento amministrativo volto al rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 della L.R. 19/2012 e dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per la costruzione e l'esercizio dell'impianto sopra descritto;

- di dare atto che saranno definiti mediante successiva convenzione, tra l'Amministrazione Comunale e la ditta IFIM Srl, gli interventi ulteriori a carico della stessa, oltre a quelli già contenuti nella normativa della variante per l' “ambito di ripristino R.5”, tra cui il dare avvio ove possibile da subito, nelle parti non interessate dall'impianto fotovoltaico, anche alle opere di ripristino dell'area attraverso la realizzazione del “bosco golendale”, al fine di mitigare e compensare l'impatto conseguente alla realizzazione dell'impianto, anche sulla base di quanto verrà indicato dal Comitato Tecnico Scientifico per i Parchi e le Riserve;

**Visto** il parere n. 3/2020 del 25 settembre 2020, reso dal Comitato tecnico - scientifico per le aree protette ai sensi dell'articolo 6, comma 5, della predetta legge regionale 42/1996, con cui veniva espresso il rinvio del parere, chiedendo che alla proposta di variante del Parco comunale venisse allegata la bozza di convenzione tra Comune e la ditta Ifim srl;

**Vista** la nota del Comune di Udine assunta al prot. n. 6537 del 29/01/2021, comprendente gli elaborati:

- verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 7 d'ord. del 12/01/2021 recante “Approvazione della bozza di convenzione tra Comune di Udine e ditta IFIM S.r.l. e dello ‘studio di fattibilità’ per gli interventi da realizzare nel Parco del Torre, in relazione alla costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza nominale di 2955 kWe, mediante la richiesta di autorizzazione unica di cui alla L.R. 19/2012 art. 12 e D. Lgs. 387/03 art. 12”,

- bozza di convenzione (versione dicembre 2020),

- relazione tecnica – norme di attuazione – estratto di mappa – estratto PRGC (versione dicembre 2020),

- relazione tecnico illustrativa (versione gennaio 2021),

- tav01 versione gennaio 2021,

- tav02 versione gennaio 2021,

- tav03 versione dicembre 2020;

**Visto** il parere favorevole con richieste integrazioni n. 5/2021 del 31 maggio 2021 reso dal Comitato tecnico - scientifico per le aree protette, ai sensi dell'articolo 6, comma 5 della predetta legge regionale 42/1996;

**Dato atto** che con nota prot. n. 40394 del 31 maggio 2021 il Servizio biodiversità trasmetteva al Comune di Udine il parere del Comitato tecnico - scientifico, specificando che si rimaneva in attesa della bozza di convenzione modificata, in base alle richieste del Comitato tecnico – scientifico medesimo, e dell'individuazione delle ulteriori aree da compensare tramite gestione di prati golenali ricercando fra le aree abbandonate in area perfluviale;

**Dato atto** che con nota prot. n. 40393 del 31 maggio 2021 il Servizio biodiversità specificava che, per economia del procedimento amministrativo, il decreto del Presidente della Regione di approvazione della variante al progetto di Parco Comunale sarebbe stato adottato successivamente all'autorizzazione unica di cui all'articolo 12 della predetta legge regionale 19/2012, così come già avvenuto per altri casi analoghi riferiti alla normativa di settore che prevede la formazione di varianti agli strumenti urbanistici nell'ambito dell'autorizzazione unica disciplinata dalla medesima legge regionale 19/2012;

**Vista** l'autorizzazione unica rilasciata, ai sensi del predetto articolo 12 della legge regionale 19/2012, con decreto n. 3320/AMB, del 25 giugno 2021, dal Servizio energia per la costruzione e l'esercizio dell'impianto fotovoltaico, denominato "simpri tal soreli 2", e delle relative opere e infrastrutture connesse sito in località San Gottardo del comune di Udine, di potenza nominale pari a 2955 kWp, proponente: Ifim srl;

**Dato atto** che con nota prot. n. 48424 del 01 luglio 2021 e successiva nota prot. n. 5168 del 25 gennaio 2022 il Servizio biodiversità sollecitava la presentazione della bozza di convenzione modificata in base alle richieste del Comitato tecnico - scientifico, al fine consentire la conclusione dell'iter procedimentale di approvazione, con decreto presidenziale, della variante al progetto di Parco comunale del Torre;

**Vista** la nota assunta al prot. n. 47298 del 29/06/2022, con cui il Comune di Udine trasmetteva la deliberazione della Giunta comunale n. 269/2022 del 21/06/2022 recante "Aggiornamento convenzione tra Comune di Udine e ditta IFIM S.r.l. per interventi da realizzare nel Parco del Torre, in relazione alla costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico" con cui la Giunta comunale deliberava di approvare l'aggiornamento della bozza della convenzione (aggiornamento 09 giugno 2022), relativa alle opere di compensazione per la valorizzazione del Parco del Torre, in seguito alla realizzazione del nuovo impianto fotovoltaico sull'area di proprietà della ditta Ifim S.r.l. corredata dai seguenti elaborati tecnici:

- Tavola n.01a - Planimetria Generale – Individuazione interventi – revisione aprile 2022,
- Tavola n. 01b - Planimetria Generale – Individuazione interventi – revisione dicembre 2021,
- Tavola n.02 – Dettaglio interventi – revisione dicembre 2021,
- Tavola n.03 – Impianto fotovoltaico – Bosco di golena – revisione dicembre 2021,
- Relazione Tecnica illustrativa, Stima dei costi e Cronoprogramma – revisione dicembre 2021,
- Planimetria prato stabile – aprile 2022,
- Visura catastale – Estratto di mappa – aprile 2022;

**Ritenuto**, pertanto, di approvare la variante n. 3 al progetto di Parco comunale del Torre in Comune di Udine in conformità all'allegato A "Relazione tecnica – norme di attuazione – estratto di mappa – estratto PRGC revisione dicembre 2020", parte integrante e sostanziale del presente decreto;

**Visto** decreto del Presidente della Regione del 27 agosto 2004, n. 0277/Pres., col quale è stato emanato il "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali" e successive modificazioni;

**Visto** l'articolo 42 dello Statuto speciale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

**Visto** l'articolo 14, comma 1, lettera u), della legge regionale 18 giugno 2007, n. 17 (Determinazione della forma di governo della Regione Friuli Venezia Giulia e del sistema elettorale regionale, ai sensi dell'articolo 12 dello Statuto di autonomia);

## **Decreta**

1. È approvata, ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 42/1996, la variante 3 al progetto di Parco comunale del Torre in conformità all'allegato A "Relazione tecnica –

norme di attuazione – estratto di mappa – estratto PRGC versione dicembre 2020”, parte integrante e sostanziale del presente decreto.  
Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

- dott. Massimiliano Fedriga -